

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BABOROWIE

z dnia 2019 r.

w sprawie nadania statutu Osiedlu "Baborów"

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 7, art. 35, art. 40 ust. 2 pkt 1, art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432 i 2500) po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami, uchwała się statut osiedla o treści jak niżej:

STATUT OSIEDLA "BABORÓW"

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1. Osiedle „BABORÓW", zwane w dalszej części statutu „Osiedlem”, jest jednostką pomocniczą Gminy. Osiedle jest podmiotem prawa publicznego, posiada własną organizację, wybieralne organy oraz własne uprawnienia i zadania

§ 2. Osiedle obejmuje swoim obszarem działania następujące ulice:

§ 3. Wspólnotę samorządową Osiedla stanowią wszyscy mieszkańcy ulic obejmujących Osiedle.

Rozdział 2.

Organizacja

§ 4. Osiedle jako jednostka pomocnicza wykonuje zadania gminy, działając poprzez swoje organy.

§ 5. 1. Organami Osiedla są:

1) Ogólne Zebranie Mieszkańców

2) Zarząd Osiedla

2. Na czele Zarządu Osiedla stoi Przewodniczący.

§ 6. Kadencja Zarządu Osiedla trwa 5 lat.

Rozdział 3.

Zakres działania, zadania i kompetencje

§ 7. Ogólne Zebranie mieszkańców jest formą demokracji, bezpośredniej samorządności lokalnej mieszkańców, jest organem stanowiącym (uchwałodawczym) Osiedla.

§ 8. Zarząd Osiedla jest organem wykonawczym. W skład Zarządu Osiedla wchodzi 5 członków.

§ 9. 1. Ogólne Zebranie jest władne wyrażać opinię we wszystkich istotnych dla interesów mieszkańców Osiedla sprawach, a w szczególności:

1) projektów rozstrzygnięć organów gminy w części dotyczącej planów zagospodarowania przestrzennego obszaru Osiedla oraz ich realizacji,

2) planów zagospodarowania Osiedla

3) planów dostosowania organizacji i godzin pracy placówek handlowych, usługowych, opieki zdrowotnej, kulturalnych, opiekuńczo-wychowawczych,

2. Ogólne Zebranie Mieszkańców jest władne rozpatrywać wszelkie sprawy ważne dla społeczności lokalnej, a w szczególności:

- 1) socjalno-bytowe
- 2) opieki zdrowotnej
- 3) sportu, wypoczynku i kultury
- 4) sprawowania kontroli społecznej nad działalnością jednostek organizacyjnych związanych z warunkami życia na Osiedlu
- 5) prowadzenia prac społecznie użytecznych
- 6) rozwoju gospodarczego
- 7) kształtowania zasad współżycia społecznego
- 8) tworzenia pomocy sąsiedzkiej
- 9) wyzwalania inicjatyw obywatelskich na rzecz miejsca zamieszkania
- 10) innych związanych z miejscem zamieszkania

§ 10. Do kompetencji Ogólnego Zebrania Mieszkańców należy:

- 1) wydawanie opinii dotyczącej zmiany granic polegających na włączeniu obszaru lub części Osiedla do sąsiedniej jednostki pomocniczej
- 2) zajmowanie stanowiska w sprawach istotnych dla Osiedla i jego mieszkańców w formie uchwał i wniosków
- 3) wybieranie i odwoływanie Zarządu Osiedla i jego Przewodniczącego
- 4) dokonywanie okresowych ocen działalności Zarządu Osiedla i jego Przewodniczącego
- 5) stanowienie w innych sprawach dotyczących Osiedla w ramach przepisów ustawowych
- 6) wnioskowanie do Rady Miejskiej o zarządzenie przedterminowych wyborów Zarządu Osiedla i Przewodniczącego Zarządu

§ 11. Do zadań i kompetencji Przewodniczącego należy w szczególności:

- 1) zwoływanie Ogólnego Zebrania Mieszkańców oraz przewodniczenie obradom
- 2) występowanie w imieniu Osiedla wobec organów gminy i innych instytucji we wszystkich sprawach dotyczących osiedla
- 3) reprezentowanie Osiedla na zewnątrz
- 4) organizowanie i koordynowanie inicjatyw i przedsięwzięć społecznych mających na celu poprawę warunków życia społeczności Osiedla
- 5) uczestnictwo w posiedzeniach Rady Miejskiej
- 6) zwoływanie i prowadzenie posiedzeń Zarządu Osiedla
- 7) kierowanie realizacją uchwał Ogólnego Zebrania Mieszkańców i Zarządu Osiedla
- 8) występowanie z wnioskami dotyczącymi potrzeb Osiedla i jego mieszkańców oraz prowadzenie działalności interwencyjnej w tym zakresie
- 9) prowadzenie dokumentacji działalności organów Osiedla
- 10) sporządzanie sprawozdań i rozliczeń z gospodarczej i finansowej działalności Osiedla

§ 12. 1. Przewodniczący jako funkcjonariusz publiczny korzysta z ochrony prawnej.

2. Przy wykonywaniu czynności określonych w §11 Przewodniczącemu przysługuje pomoc prawna i organizacyjna Urzędu Miejskiego.

§ 13. Do zadań i kompetencji Zarządu Osiedla należy:

- 1) przygotowanie Ogólnych Zebrań Mieszkańców Osiedla i sporządzanie projektów uchwał tych zebrań
- 2) zbieranie wniosków i innych wystąpień mieszkańców w sprawach Osiedla

- 3) sporządzanie projektów wystąpień do innych organów w sprawach wykraczających poza możliwości realizacji w sprawach Osiedla
- 4) inicjowanie działań społecznie użytecznych dla Osiedla i jego mieszkańców

§ 14. 1. Prawo uczestniczenia w Ogólnym Zebraniu Mieszkańców mają wszyscy mieszkańcy Osiedla stanowiący wspólnotę samorządową Osiedla.

2. Uczestnictwo w Ogólnym Zebraniu Mieszkańców uprawnia do:

- 1) zabierania głosu w dyskusji
- 2) przedstawiania wniosków i projektów uchwał
- 3) głosowania
- 4) składania oświadczeń
- 5) żądania zapisu w protokole zabrania, złożonego oświadczenia lub deklaracji

§ 15. 1. Ogólne Zebrania Mieszkańców zwołuje Przewodniczący:

- 1) z własnej inicjatywy
- 2) na żądanie co najmniej 1/10 mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu
- 3) na polecenie Rady Miejskiej lub Burmistrza

2. W uzasadnionych przypadkach Ogólne Zebranie Mieszkańców może zwołać Burmistrz.

3. W przypadkach określonych w ust.1 pkt 2 i 3 zebranie powinno być zwołane w terminie 7 dni od otrzymania wniosku lub polecenia.

§ 16. 1. Zebranie mieszkańców odbywa się w miarę istniejących potrzeb.

2. Termin i miejsce zebrania podaje się do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie ogłoszeń na tablicach ogłoszeniowych w obszarze określonym w § 2.

§ 17. 1. Zebranie jest ważne, gdy mieszkańcy zostali o nim prawidłowo zawiadomieni, zgodnie z wymogami Statutu, bez względu na ilość obecnych na nim uprawnionych mieszkańców.

2. Zebranie otwiera Przewodniczący i przewodniczy jego obradom

3. W razie nieobecności Przewodniczącego, choroby lub odwołania jego obowiązki przejmuje najstarszy wiekiem członek Zarządu Osiedla

4. Porządek obrad ustala Zarząd Osiedla na podstawie projektu przedłożonego przez Przewodniczącego

§ 18. 1. Ogólne Zebranie Mieszkańców i Zarząd Osiedla podejmują uchwały w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów chyba, że Statut lub Ordynacja wyborcza stanowi inaczej

2. Zwykła większość głosów oznacza przynajmniej o jeden głos więcej „za” od głosów przeciwnych.

§ 19. Na wniosek co najmniej 1/4 uprawnionych do głosowania obecnych na zebraniach, przeprowadza się w konkretnej sprawie głosowanie tajne

§ 20. Zarząd Osiedla zaprasza na swoje posiedzenia radnych gminy i powiatu zamieszkałych na terenie Osiedla, a także przedstawicieli organizacji samorządowych, pozarządowych, społecznych, zawodowych, by omawiać problemy, plany, zamierzenia, podejmować organizatorskie inicjatywy współdziałania.

Rozdział 4.

Zasady i tryb wyboru organów osiedla

§ 21. Wybory Zarządu Osiedla i Przewodniczącego zarządza Rada Miejska w terminie do 9 miesięcy od rozpoczęcia nowej kadencji Rady Miejskiej.

§ 22. 1. Wybory przeprowadza się na Ogólnym Zebraniu Mieszkańców Osiedla zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i niniejszym Statutem.

2. Zebranie wyborcze zwołuje Burmistrz ustalając termin zebrania.

3. Do czasu wyboru nowego Przewodniczącego zebranie wyborcze prowadzi przewodniczący poprzedniej kadencji lub osoba wyznaczona przez Burmistrza.

§ 23. 1. Dla prawomocności wyborów przeprowadzonych na zebraniu wymagana jest obecność co najmniej 1/20 mieszkańców uprawnionych do głosowania.

2. O ile w wyznaczonym terminie nie uzyskano obecności wymaganej liczby mieszkańców, wybory mogą być prowadzone bez względu na liczbę obecnych na zebraniu w tym samym dniu, po upływie pół godziny od pierwotnie ustalonego terminu odbycia zebrania.

§ 24. Prawo do udziału w głosowaniu, zgłaszaniu kandydatów i kandydowaniu na funkcje w organach Osiedla mają mieszkańcy stale zamieszkujący na obszarze Osiedla, uprawnieni do głosowania w wyborach do organów gmin.

§ 25. Wyboru Zarządu Osiedla i jego Przewodniczącego dokonuje Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla wśród nieograniczonej liczby kandydatów w bezpośrednim głosowaniu tajnym, zwykłą większością głosów. Odwołanie następuje w tym samym trybie.

§ 26. Członkowie Zarządu Osiedla oraz Przewodniczący mogą być odwołani przez Ogólne Zebranie Mieszkańców przed upływem kadencji, jeżeli nie wykonują swych obowiązków, naruszają postanowienia Statutu i uchwał zebrania lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska.

§ 27. 1. Wybory przeprowadza komisja skrutacyjna, w składzie co najmniej 3 – osobowym, powołana spośród uprawnionych do głosowania uczestników Ogólnego zebrania mieszkańców.

2. Członkowie komisji skrutacyjnej nie mogą być wybierani na członka Zarządu Osiedla i Przewodniczącego.

3. Do zadań komisji skrutacyjnej należy:

- 1) przyjęcie zgłoszeń kandydatów
- 2) przeprowadzenie tajnego głosowania, przygotowanie kart do głosowania, opatrzenie ich pieczęcią, przygotowanie urny wyborczej, rozdanie kart do głosowania, przeliczenie głosów
- 3) ustalenie wyników głosowania (za wybranych uważa się tych, którzy otrzymali największą liczbę głosów, w przypadku gdy dwie lub kilka osób otrzymało taką samą liczbę głosów i stanowią liczbę większą niż wybieraną, przeprowadza się dodatkowe głosowanie tylko między tymi osobami)
- 4) dopilnowanie, by głosowanie odbywało się wyłącznie osobiście za pomocą kart do głosowania
- 5) stwierdzenie, że nieważne są głosy na kartach: całkowicie przedartych, innych niż opieczętowane
- 6) ogłoszenie wyników wyborów
- 7) sporządzenie protokołów o wynikach wyborów i podanie ich do publicznej wiadomości przez odczytanie, wywieszanie na zewnątrz lokalu wyborczego oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicach ogłoszeń.

§ 28. Nadzór nad działalnością Osiedla sprawuje wyłącznie Rada Miejska, przy pomocy Komisji Rewizyjnej

§ 29. Zmiany Statutu uchwała Rada Miejska z własnej inicjatywy lub na wniosek Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla.

§ 30. Na posiedzenie Ogólnego Zebrania Mieszkańców oraz Zarządu Osiedla udostępniane są sale narad Urzędu Miejskiego w Baborowie.

Rozdział 5. Postanowienia końcowe

§ 31. Zmiany w statucie osiedla dokonuje Rada Miejska.

§ 32. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Baborów.

§ 33. Traci moc Załącznik nr ... do uchwały Nr IV-37/03 Rady Miejskiej w Baborowie z dnia 4 lutego 2003 r. w sprawie uchwalenia statutów osiedli miasta Baborów (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2003 r. Nr 14, poz. 367).

§ 34. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.